ДОГОВОР ПОДРЯДА № 33

г. Ульяновск 08 июня 20264
г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя **Буровой Раисы Алексеевны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич**, именуемый в дальнейшем "Подрядчик, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по **косметическому ремонту мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го, 8-го, 6-го этажа, наружняя стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы),** в соответствии с проектно-технической документацией дома, утвержденной сметой работ (№ 02-01-03), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопастности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;

- окончание работ: 01 сентября 2026 года;

3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет **141580** (сто сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят) рублей, **83** (восемьдесят три) копейки, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;

2) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 1 (одному) году, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада, долговременные расстройства автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

(Косенков С.В.)

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:
Товарищество собственников недвижимости
«Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ
ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Подрядчик:
Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Бурова Р. А.

М.П.

Подрядчик:

Кочетков С.Г.

М.П.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр ценообразования и экономического анализа»
ИНН/КПП 7325170505/732501001
ОГРН 1207300009080

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76
Тел/Факс. (8422) 75-36-36
От 06.05.2026 № 0655
На № _____ от _____

Положительное заключение

по итогам негосударственной экспертизы сметной документации по объекту: «Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы).»

Заказчик: ТСН «Репино»

Для экспертизы представлены:

1. Локальный сметный расчет (смета) № ЛСР-02-01-03 «Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы).» на сумму 141 580,83 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате негосударственной экспертизы сметной документации по объекту «Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы)» установлено:

1. Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, утвержденную Заказчиком.

2. Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом.

Нормы и цены в сметной документации соответствуют нормам и ценам из сборников федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНп, ФСБЦ, ФСЭМ), утвержденной приказом Минстроя России от 30.12.2021г №1046/пр с изменениями и дополнениями (выпуски 1-17), утвержденными приказами Минстроя России от 18.05.2022г №378, от 26.08.2022г. №703/пр, от 26.10.2022г №905/пр, от 27.12.2022г. №1133/пр, от 10.02.2023г. №84/пр, от 11.05.2023гг. №335/пр, от 02.08.2023г. №551/пр, от 14.11.2023г. №817/пр., от 16.02.2024г. №102/пр, от 13.05.2024г. №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр., от 07.11.2024 №747/пр., от 07.02.2025 №69/пр., от 19.05.2025г. №299/пр., от 14.08.2025 № 490/пр., от 12.11.2025 №696/пр., от 17.02.2026 №91/пр.

3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г №611/пр)

4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)

5. Сметная документация составлена в текущем уровне цен 1 квартала 2026 года с применением текущих цен и индексов к группам однородных строительных ресурсов (Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09, Ульяновская область), размещенных в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

6. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

Вывод по результатам негосударственной экспертизы сметной документации:

Сметная документация по объекту «Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы)» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Сметная документация проверена на соответствие сметным нормам и сметным ценам строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС. В случае отсутствия сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен в ФГИС ЦС, применены индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов.

Сметная стоимость по объекту «Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы)» в текущих ценах 1 квартала 2026г. составляет 141 580,83 рублей (упрощенная система налогообложения)

Директор
ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа» Козин П.А.

Приложение № 3

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений внесенных приказом Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

"__" _____ 2026

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ТСН "Репина"

"02" 06 2026

Наименование программного продукта: ПК "ГОССТРОЙСМЕТА"

Наименование редакции сметных нормативов: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.), Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1040/пр Приказ Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр, Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр, Приказ Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр

Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 09/пр, Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр,Приказ Минстроя России от 18.05.2022 г. № 378/пр Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2026 № 42/пр Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Индексы ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) в ценах 2026.1кв 73 Ульяновская область Минстрой России

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы: ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) Текущие в ценах 2026.1кв 73 Ульяновская область Минстрой России

Наименование субъекта Российской Федерации: Ульяновская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации: 73

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1
(наименование стройки)

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-03

Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы).
(наименование работ и затрат)

Составлен: Ресурсно-индексным методом

Основание: Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен: 1 квартал 2026 г.

Сметная стоимость 141,58 тыс. руб.

в том числе:

строительных работ 127,45 тыс. руб.

монтажных работ 0,00 тыс. руб.

оборудования 0,00 тыс. руб.

прочих затрат 0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 26,56 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,20 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих 74,25199 чел. ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,547692 чел. ч.

Расчетный измеритель конструктивного решения: 0 *(количество)* *(в скобках)*

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

Раздел 1. Ремонтные работы

1	ГЭСНр 62-01-017-04	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%**	100 м2	0.646	1	0.646	0				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			15.827					5 647.23
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24.5		15.827			356.81		5 647.23
	2	ЭМ									30.32
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.10336					38.14
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0646	37.32	1.63	60.83		3.93
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0646			352.37		22.76
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.03876			680.88		26.39
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.03876			396.79		15.38
	4	М									7 089.35
	01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.21964*	35.71	0.85	*30.35*		*6.67*
	01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*1.5504*	18.59	1.4	*26.03*		*40.36*
	01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.0026486*	3 616.92	1.4	*5 063.69*		*13.41*
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*2.64*		*1.70544*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*5 987.24*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*1.6*		*1.0336*	531.44	1.4	*744.02*		*769.02*
	14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*0.92378*	93.01	1.42	*132.07*		*122.00*
	14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	*т*	*0.063*		*0.040698*			*0.00*		
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0055*		*0.003553*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*150.65*
		Итого прямые затраты									**12 805.04**
1.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.063		0.040698	64 105.10	1.86	119 235.49		4 852.65
		*Количество=(0.063*0.646) = 0.040698*									
		ФОТ									5 685.37
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					5 116.83
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					2 615.27
		Всего по позиции							**39 303.08**		**25 389.79**
2	ГЭСНр 62-01-016-04	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10%**	100 м2	2.37	1	2.37	0				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			44.793					15 982.59
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		44.793			356.81		15 982.59
	2	ЭМ									111.24
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.3792					139.93
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.237	37.32	1.63	60.83		14.42
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.237			352.37		83.51
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.1422			680.88		96.82
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.1422			396.79		56.42
	4	М									24 558.03
	01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.8058*	35.71	0.85	*30.35*		*24.46*
	01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*5.688*	18.59	1.4	*26.03*		*148.06*
	01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.009717*	3 616.92	1.4	*5 063.69*		*49.20*
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*2.64*		*6.2568*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*21 963.56*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.8*		*1.896*	531.44	1.4	*744.02*		*1 410.66*
	14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*3.3891*	93.01	1.42	*132.07*		*447.60*
	14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	*т*	*0.063*		*0.14931*			*0.00*		
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0051*		*0.012087*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*512.49*
		Итого прямые затраты									**40 791.79**
2.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0567		0.134379	64 105.10	1.86	119 235.49		16 022.75
		*Количество=(0.0567*2.37) = 0.134379*									
2.2	14.5.07.04-0101	Паста колерная	кг	6.3		14.931	337.99	1.21	408.97		6 106.33
		*Количество=(6.3*2.37) = 14.931*									
		ФОТ									16 122.52
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					14 510.27
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					7 416.36
		Всего по позиции							**35 800.63**		**84 847.50**

3	ГЭСНр 62-01-011-04	**Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (сапожок)**	100 м2	0.1814	1	0.1814	0				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4.58942					1 637.55
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	25.3		4.58942			356.81		1 637.55
											8.51
		2 ЭМ									10.71
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.029024					
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.01814	37.32	1.63	60.83		1.10
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.01814			352.37		6.39
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.010884			680.88		7.41
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.010884			396.79		4.32
											1 360.44
		4 М									917.04
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*1.44*		*0.261216*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*148.46*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*1.1*		*0.19954*	531.44	1.4	*744.02*		*2.99*
	01.7.20.08-0051	*Вешник хозяйственный щетинный*	*кг*	*0.18*		*0.032652*			*91.70*		
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*16.7*		*3.02938*			*0.00*		*31.98*
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0024*		*0.0004354*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*259.97*
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0338*		*0.0061313*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		**3 017.21**
		Итого прямые затраты									313.89
3.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0167001		0.0030294	80 322.25	1.29	103 615.70		
		*Количество=(0.0167001*0.1814) = 0.0030294*									
		ФОТ									1 648.26
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					1 483.43
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					758.20
		Всего по позиции							**30 720.67**		**5 572.73**
4	**ГЭСНр 62-01-018-03**	**Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей**	**100 м2**	**0.029**	**1**	**0.029**	**0**				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.1803					**426.3**
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	40.7		1.1803			361.25		426.3
											1.3
		2 ЭМ									1.7
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00464					
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0029	37.32	1.63	60.83		0.1
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0029			352.37		1.0
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00174			680.88		1.1
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00174			396.79		0.6
											206.0
		4 М									*146.6*
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*1.44*		*0.04176*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*18.1*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.84*		*0.02436*	531.44	1.4	*744.02*		*0.6*
	01.7.20.08-0051	*Вешник хозяйственный щетинный*	*кг*	*0.31*		*0.00899*			*91.70*		
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*12.4*		*0.3596*			*0.00*		*11.2*
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0054*		*0.0001566*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*29.*
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0236*		*0.0006844*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		**635.**
		Итого прямые затраты									37.
4.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0124		0.0003596	80 322.25	1.29	103 615.70		
		*Количество=(0.0124*0.029) = 0.0003596*									
		ФОТ									428
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					385
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					196
		Всего по позиции							**43 275.17**		**1 254**
5	**ГЭСНр 62-01-016-04**	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (откосы)**	**100 м2**	**0,0636**	**1**	**0,0636**	**0**				
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.20204					428
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		1.20204			356.81		428
		2 ЭМ									
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.010176					

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.00636	37.32	1.63	60.83		0.39
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.00636			352.37		2.24
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.003816			680.88		2.60
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.003816			396.79		1.51
	4	М									659.03
	01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.021624*	35.71	0.85	*30.35*		*0.66*
	01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*0.15264*	18.59	1.4	*26.03*		*3.97*
	01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.0002608*	3 616.92	1.4	*5 063.69*		*1.32*
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*2.64*		*0.167904*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*589.46*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.8*		*0.05088*	531.44	1.4	*744.02*		*37.86*
	14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*0.090948*	93.01	1.42	*132.07*		*12.01*
	14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	*т*	*0.063*		*0.0040068*			*0.00*		
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0051*		*0.0003244*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*13.75*
		Итого прямые затраты									**1 094.67**
5.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0566997		0.0036061	64 105.10	1.86	119 235.49		429.98
		*Количество=(0.0566997*0.0636) = 0.0036061*									
5.2	14.5.07.04-0101	Паста коверная	кг	6.3		0.40068	337.99	1.21	408.97		163.87
		*Количество=(6.3*0.0636) = 0.40068*									
		ФОТ									432.65
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					389.39
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					199.02
		Всего по позиции									
6	**ГЭСНр 62-03-005-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза**	**100 м2**	**0.011**	1	**0.011**	0		**35 800.79**		**2 276.93**
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.8151					**272.73**
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	74.1		0.8151			334.60		272.73
	2	ЭМ									**0.07**
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00011					**0.04**
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.00011			680.88		0.07
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.00011			396.79		0.04
	4	М									**7.29**
	01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.1*		*0.0011*			*91.70*		*0.10*
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*16.1*		*0.1771*			*0.00*		
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для наружных работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0099*		*0.0000979*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*7.19*
		Итого прямые затраты									**280.13**
6.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.0001771	80 322.25	1.29	103 615.70		18.35
		*Количество=(0.0161*0.011) = 0.0001771*									
		ФОТ									272.77
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					245.49
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					125.47
		Всего по позиции									
7	**ГЭСНр 62-03-006-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза**	**100 м2**	**0.0192**	1	**0.0192**	0		**60 858.18**		**669.44**
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.21728					**439.74**
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	63.4		1.21728			361.25		439.74
	2	ЭМ									**0.13**
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.000192					**0.08**
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.000192			680.88		0.13
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.000192			396.79		0.08
	4	М									**12.31**
	01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.1*		*0.00192*			*91.70*		*0.18*
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*16.1*		*0.30912*			*0.00*		
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для наружных работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0086*		*0.0001651*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*12.13*
		Итого прямые затраты									**452.26**
7.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.016099		0.0003091	80 322.25	1.29	103 615.70		32.03

		*Количество=(0.016099*0.0192) = 0.0003091*									
		ФОТ									439.82
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					395.84
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					202.32
		Всего по позиции							**56 377.60**		**1 082.45**
8	**ГЭСНр 62-03-002-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (с одной стороны)**	**100 м2**	**0.014**	**1**	**0.014**	**0**				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.2548					92.05
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	18.2		0.2548			361.25		92.05
	2	ЭМ									0.10
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00014					0.06
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.00014			680.88		0.10
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.00014			396.79		0.06
	4	М									9.38
	01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.1*		*0.0014*			*91.70*		*0.13*
	14.4.02.04	*Краски масляные готовые к применению для наружных работ*	*кг*	*16.1*		*0.2254*			*0.00*		
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для масляных работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.009*		*0.000126*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*9.25*
		Итого прямые затраты									**101.59**
8.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.0002254	80 322.25	1.29	103 615.70		23.35
		*Количество=(0.0161*0.014) = 0.0002254*									
		ФОТ									92.11
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					82.90
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					42.37
		Всего по позиции							**17 872.14**		**250.21**
9	**ГЭСНр 62-01-016-04**	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (стенки мусоропровода)**	**100 м2**	**0.1055**	**1**	**0.1055**	**0**				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.99395					**711.46**
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		1.99395			356.81		711.46
	2	ЭМ									4.95
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.01688					6.23
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.01055	37.32	1.63	60.83		0.64
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.01055			352.37		3.72
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00633			680.88		4.31
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00633			396.79		2.51
	4	М									**1 093.20**
	01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.03587*	35.71	0.85	*30.35*		*1.09*
	01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*0.2532*	18.59	1.4	*26.03*		*6.59*
	01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.0004326*	3 616.92	1.4	*5 063.69*		*2.19*
	01.7.10.17-0141	*Песок*	*кг*	*2.64*		*0.27852*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*977.76*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.8*		*0.0844*	531.44	1.4	*744.02*		*62.80*
	14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*0.150865*	93.01	1.42	*132.07*		*19.92*
	14.3.02.01	*Краски водоэмульсионные*	*т*	*0.063*		*0.0066465*			*0.00*		
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0051*		*0.0005381*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*22.81*
		Итого прямые затраты									**1 815.8**
9.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.063		0.0066465	64 105.10	1.86	119 235.49		792.5
		*Количество=(0.063*0.1055) = 0.0066465*									
		ФОТ									717.6
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					645.5
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					330.1
		Всего по позиции							**33 975.36**		**3 584.4**
10	**ГЭСНр 62-03-004-05**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (клапаны)**	**100 м2**	**0.03**	**1**	**0.03**					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.6225					222.

ООО «Центр ценообразования и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	20.75		0.6225			356.81		222.11
	2	ЭМ									0.23
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0003					0.12
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0.1		0.003	6.62	1.57	10.39		0.03
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.0003			680.88		0.20
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.0003			396.79		0.12
	4	М									21.87
	01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.1*		*0.003*			*91.70*		*0.28*
	14.4.02.04	*Краски масляные готовые к применению для наружных работ*	*кг*	*16.1*		*0.483*			*0.00*		
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0098*		*0.000294*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*21.59*
		Итого прямые затраты									**244.33**
10.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.000483	80 322.25	1.29	103 615.70		50.05
		*Количество=(0.0161*0.03) = 0.000483*									
		ФОТ									222.23
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					200.01
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					102.23
		Всего по позиции							**19 887.33**		**596.62**
11	**ГЭСНр 62-01-011-04**	**Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (полосы по периметру пола)**	**100 м2**	**0.022**	**1**	**0.022**	**0**				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.5566					198.60
	1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	25.3		0.5566			356.81		198.60
	2	ЭМ									1.03
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00352					1.30
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0022	37.32	1.63	60.83		0.13
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0022			352.37		0.78
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00132			680.88		0.90
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00132			396.79		0.52
	4	М									165.00
	01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*1.44*		*0.03168*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*111.22*
	01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*1.1*		*0.0242*	531.44	1.4	*744.02*		*18.01*
	01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.18*		*0.00396*			*91.70*		*0.36*
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*16.7*		*0.3674*			*0.00*		
	14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0024*		*0.0000528*	60 697.21	1.21	*73 443.62*		*3.88*
	14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0338*		*0.0007436*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*31.53*
		Итого прямые затраты									**365.93**
11.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0167		0.0003674	80 322.25	1.29	103 615.70		38.07
		*Количество=(0.0167*0.022) = 0.0003674*									
		ФОТ									199.90
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					179.91
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					91.95
		Всего по позиции							**30 720.91**		**675.86**
12	**ГЭСН 15-04-047-13**	**Декоративная отделка поверхностей - набивка фриза по трафарету: масляная (нумерация этажей и квартир)**	**100 м2**	**0.005**	**1**	**0.005**	**0**				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.2					497.46
	1-100-43	Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	240		1.2			414.55		497.46
	2	ЭМ									0.07
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00015					0.06
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.01		0.00005	37.32	1.63	60.83		0.00
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.01		0.00005			352.37		0.02
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02		0.0001			680.88		0.07
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.02		0.0001			396.79		0.04
	4	М									5.89
	14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*7.2*		*0.036*			*0.00*		

	14.5.05.02-0001	*Олифа натуральная*	*кг*	*7.3*		*0.0365*	133.31	1.21	*161.31*		*5.89*
		Итого прямые затраты									**503.48**
12.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0072		0.000036	80 322.25	1.29	103 615.70		3.73
		*Количество=(0.0072*0.005) = 3.6E-5*									
		ФОТ									497.52
	Пр/812-015.0-1	НР (Отделочные работы)	%	100		100					497.52
	Пр/774-015.0	СП (Отделочные работы)	%	49		49					243.78
		Всего по позиции							**249 702.00**		**1 248.51**

Итого по разделу 1. Ремонтные работы		
Итого прямые затраты по разделу		90 992.60
в том числе		
- оплата труда (ОТ)		26 556.80
- эксплуатация машин и механизмов		161.00
- оплата труда машинистов (ОТм)		202.13
- материальные ресурсы		64 072.67
Итого ФОТ (справочно)		26 758.93
Итого накладные расходы		24 132.79
Итого сметная прибыль		12 324.03
Итого по разделу		**127 449.42**
Справочно		
затраты труда рабочих	74.25199	
затраты труда машинистов	0.547692	

ВСЕГО по смете	
Итого по всем разделам	**127 449.4**
ВСЕГО строительные работы	**127 449.4**
в том числе	
всего прямые затраты	90 992.6
в том числе	
- оплата труда (ОТ)	26 556.8
- эксплуатация машин и механизмов	161.0
- оплата труда машинистов (ОТм)	202.1
- материальные ресурсы	64 072.6
всего ФОТ (справочно)	26 758.9
всего накладные расходы	24 132.7
всего сметная прибыль	12 324.0
ИТОГО	**127 449.4**
Расчет НДС при УСН (общий)	**14 131.**
ВСЕГО по смете	**141 580.**
в том числе	
Всего прямые затраты	90 992.
в том числе	
- оплата труда рабочих (ОТ)	26 556.
- эксплуатация машин и механизмов	161.
- оплата труда машинистов (ОТм)	202.
- материальные ресурсы	64 072.
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки	64 072
Всего ФОТ (справочно)	26 758
Всего накладные расходы	24 132
Всего сметная прибыль	12 324
Справочно	
затраты труда рабочих	74.25199
затраты труда машинистов	0.547692

Составил: _____ / _____ /
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: _____ / _____ /
должность, подпись (инициалы, фамилия)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И ЭКОНОМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА» * Ульяновск * ОГРН 1217300009090 ИНН 7325170595

Расценки, индексы, нормативы накладных расходов и сметной прибыли проверены.

_____ Козин П.А.

Смотри заключение
№ 0695 от 06.05.2026 г.

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

"08" 04 2026

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: ТСН «Репино»

"06" 06 2026

Ведомость объемов №02-01-03

ТКосметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажа, наружняя стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы).

(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Ремонтные работы						
1	1	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%	1 м2	64.6		(0.646)*100=64.6
2	1.1	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.040698		((0.063*0.646))=0.040698
3	2	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10%	1 м2	237		(2.37)*100=237
4	2.1	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.134379		((0.0567*2.37))=0.134379
5	2.2	Паста колерная	кг	14.931		((6.3*2.37))=14.931
6	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (сапожок)	1 м2	18.14		(0.1814)*100=18.14
7	3.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0030294		((0.0167001*0.1814))=0.0030294
8	4	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	1 м2	2.9		(0.029)*100=2.9
9	4.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0003596		((0.0124*0.029))=0.0003596
10	5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (откосы)	1 м2	6.36		(0.0636)*100=6.36
11	5.1	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0036061		((0.0566997*0.0636))=0.0036061
12	5.2	Паста колерная	кг	0.40068		((6.3*0.0636))=0.40068

Подпись заказчика

1	2	3	4	5	6	7
13	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	1 м2	1.1		(0.011)*100=1.1
14	6.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0001771		((0.0161*0.011))=0.0001771
15	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	1 м2	1.92		(0.0192)*100=1.92
16	7.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0003091		((0.016099*0.0192))=0.0003091
17	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (с одной стороны)	1 м2	1.4		(0.014)*100=1.4
18	8.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0002254		((0.0161*0.014))=0.0002254
19	9	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (стенки мусоропровода)	1 м2	10.55		(0.1055)*100=10.55
20	9.1	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0066465		((0.063*0.1055))=0.0066465
21	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (клапаны)	1 м2	3		(0.03)*100=3
22	10.1	Эмаль ПФ-115	т	0.000483		((0.0161*0.03))=0.000483
23	11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (полосы по периметру пола)	1 м2	2.2		(0.022)*100=2.2
24	11.1	Эмаль ПФ-115	т	0.0003674		((0.0167*0.022))=0.0003674
25	12	Декоративная отделка поверхностей - набивка фриза по трафарету: масляная (нумерация этажей и квартир)	1 м2	0.5		(0.005)*100=0.5
26	12.1	Эмаль ПФ-115	т	0.000036		((0.0072*0.005))=3.6E-5

Составил: _____ / _____

Проверил: _____ / Бурова Р.

Подпись заказчика _____

Унифицированная Форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
Заказчик (Генподрядчик): ТСН «Репино», председатель: Бурова Р. А. (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик): ИП Кочетков С. Г. (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (наименование, адрес)		
Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (наименование)		
	Вид деятельности по ОКДП	

номер	33
дата	08.06.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.07.2026	08.06.2026	02.07.2026

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 141580,83
С использованием: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2026.02.17 в ценах 2022.01

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		141580,83	141580,83	141580,83
	в том числе:				
	и т.д.:				

Итого	141580,83
Сумма НДС	
Всего с учетом НДС	
Предоплата	0
Итого к оплате	141580,83

От Заказчика (Генподрядчика): председатель (должность) _____ (подпись) Бурова Р.А. (расшифровка подписи)

М.П.

От Подрядчика (Субподрядчика): ИП (должность) _____ (подпись) Кочетков С.Г. (расшифровка подписи)

М.П

ИП Кочетков Сергей Геннадиевич
Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

Акт приемки выполненных работ
№ 1/33 от 02 июля 2026 г.

Заказчик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Работы по косметическому ремонту мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го, 8-го, 6-го этажа, наружняя стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы), по договору подряда № 33 от 08 июня 2026 г.	руб.	1.00	141580,83	141580,83
				Итого:	141580,83
				без налога НДС:	-
				Всего:	141580,83

Всего оказано услуг на сумму: сто сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят рублей, восемьдесят три копейки.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:
Товарищество собственников недвижимости «Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223, тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Заказчик: _____ / _____ /
подпись расшифровка

М.П.

Подрядчик:
Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 042202824

Подрядчик: _____ Кочетков С.Г.
подпись расшифровка

М.П.

ГОССТРОЙСМЕТА

	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор:	по ОКПО	
Заказчик: ТСН «Репина», председатель: Бурова Р. А.	по ОКПО	
Подрядчик: ИП Кочетков С. Г.	по ОКПО	
Стройка: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1		
Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1		
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер		33
дата		08.06.2026
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.07.2026	08.06.2026	02.07.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Косметический ремонт мест общего пользования (частично) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 39, подъезд № 1 (мусорокамеры 9-го,8-го,6-го этажей, наружная стена межэтажной площадки 2/3-го этажей, площадка 1-го этажа и тамбур входной группы).

Основание:

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 141,58 (117) тыс. руб.

Средства на оплату труда: 26,56 (22,52) тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих: 74,25 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов: 0,55 чел. час.

№ п.п.	№ п.п. в смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
1	1	ГЭСНр 62-01-017-04	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 10%**	100 м2	0.646	1	0.646			0		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			15.827					**5 647.23**
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24.5		15.827			356.81		5 647.23
		2	ЭМ									**30.32**
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.10336					**38.14**
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0646	37.32	1.63	60.83		3.93
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0646			352.37		**22.76**
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.03876			680.88		26.39
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.03876			396.79		15.38
		4	М									**7 089.35**
		01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.21964*	35.71	0.85	*30.35*		*6.67*
		01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*1.5504*	18.59	1.4	*26.03*		*40.36*
		01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.0026486*	3 616.92	1.4	*5 063.69*		*13.41*
		01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*2.64*		*1.70544*	2 507.62	1.4	*3 510.67*		*5 987.24*
		01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*1.6*		*1.0336*	531.44	1.4	*744.02*		*769.02*
		14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*0.92378*	93.01	1.42	*132.07*		*122.00*
		14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	*т*	*0.063*		*0.040698*			*0.00*		
		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0055*		*0.003553*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*150.65*
			Итого прямые затраты									**12 805.04**
1.1	1.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акриловая ВД-АК-201	т	0.063		0.040698	64 105.10	1.86	119 235.49		4 852.65
			*Количество=(0.063*0.646) = 0.040698*									
			ФОТ									5 685.37
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					5 116.83
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					2 615.27
			Всего по позиции							**39 303.08**		**25 389.79**

2	2	ГЭСНр 62-01-016-04	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10%**	100 м2	2.37	1	2.37			0		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			44.793					15 982.59
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		44.793			356.81		15 982.59
		2	ЭМ									111.24
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.3792					139.93
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.237	37.32	1.63	60.83		14.42
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.237			352.37		83.51
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.1422			680.88		96.82
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.1422			396.79		56.42
		4	М									24 558.03
		01.7.03.01-0001	*Вода*	м3	0.34		0.8058	35.71	0.85	30.35		24.46
		01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	шт	2.4		5.688	18.59	1.4	26.03		148.06
		01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	т	0.0041		0.009717	3 616.92	1.4	5 063.69		49.20
		01.7.10.17-0141	*Пемза*	кг	2.64		6.2568	2 507.62	1.4	3 510.67		21 965.56
		01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	м2	0.8		1.896	531.44	1.4	744.02		1 410.66
		14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, ранний 0,004 кг/м2*	кг	1.43		3.3891	93.01	1.42	132.07		447.60
		14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	т	0.063		0.14931			0.00		
		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	т	0.0051		0.012087	25 237.94	1.68	42 399.74		512.49
			Итого прямые затраты									40 791.79
2.1	2.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0567		0.134379	64 105.10	1.86	119 235.49		16 022.75
			*Количество=(0.0567*2.37) = 0.134379*									
2.2	2.2	14.5.07.04-0101	Паста колерная	кг	6.3		14.931	337.99	1.21	408.97		6 106.33
			*Количество=(6.3*2.37) = 14.931*									
			ФОТ									16 122.52
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					14 510.27
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					7 416.36
			Всего по позиции									84 847.50
3	3	ГЭСНр 62-01-011-04	**Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (сапожок)**	100 м2	0.1814	1	0.1814			35 800.63		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4.58942			0		1 637.55
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	25.3		4.58942			356.81		1 637.55
		2	ЭМ									8.51
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.029024					10.71
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.01814	37.32	1.63	60.83		1.10
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.01814			352.37		6.39
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.010884			680.88		7.41
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.010884			396.79		4.32
		4	М									1 360.44
		01.7.10.17-0141	*Пемза*	кг	1.44		0.261216	2 507.62	1.4	3 510.67		917.04
		01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	м2	1.1		0.19954	531.44	1.4	744.02		148.46
		01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	кг	0.18		0.032652			91.70		2.99
		14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	кг	16.7		3.02938			0.00		
		14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для наружных работ по деревянным поверхностям*	т	0.0024		0.0004354	60 697.21	1.21	73 443.62		31.98
		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	т	0.0338		0.0061313	25 237.94	1.68	42 399.74		259.97
			Итого прямые затраты									3 017.21
3.1	3.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0167001		0.0030294	80 322.25	1.29	103 615.70		313.89
			*Количество=(0.0167001*0.1814) = 0.0030294*									
			ФОТ									1 648.26
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					1 483.43
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					758.20
			Всего по позиции									5 572.73
4	4	ГЭСНр 62-01-018-03	**Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей**	100 м2	0.029	1	0.029			30 720.67		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.1803			0		426.38
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	40.7		1.1803			361.25		426.38
		2	ЭМ									1.36

			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00464					1.71
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0029	37.32	1.63	60.83		0.18
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0029			352.37		1.02
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00174			680.88		1.18
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00174			396.79		0.69
		4	М									206.07
		01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*1.44*		*0.04176*	*2 507.62*	*1.4*	*3 510.67*		*146.61*
		01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.84*		*0.02436*	*531.44*	*1.4*	*744.02*		*18.12*
		01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.31*		*0.00899*			*91.70*		*0.82*
		14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*12.4*		*0.3596*			*0.00*		
		14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	*т*	*0.0054*		*0.0001566*	*60 697.21*	*1.21*	*73 443.62*		*11.50*
		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0236*		*0.0006844*	*25 237.94*	*1.68*	*42 399.74*		*29.02*
			Итого прямые затраты									635.52
4.1	4.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0124		0.0003596	80 322.25	1.29	103 615.70		37.26
			*Количество=(0.0124*0.029) = 0.0003596*									
			ФОТ									428.09
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					385.28
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					196.92
			Всего по позиции									
5	5	**ГЭСНр 62-01-016-04**	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (откосы)**	**100 м2**	**0.0636**	**1**	**0.0636**			**43 275.17**		**1 254.98**
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1.20204			0		
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		1.20204			356.81		428.90
		2	ЭМ									428.90
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.010176					2.99
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.00636	37.32	1.63	60.83		3.75
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.00636			352.37		0.39
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.003816			680.88		2.24
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.003816			396.79		2.60
		4	М									1.51
		01.7.03.01-0001	*Вода*	*м3*	*0.34*		*0.021624*	*35.71*	*0.85*	*30.35*		659.03
		01.7.07.08-0003	*Мыло хозяйственное твердое 72 %*	*шт*	*2.4*		*0.15264*	*18.59*	*1.4*	*26.03*		0.66
		01.7.08.04-0003	*Мел природный молотый*	*т*	*0.0041*		*0.0002608*	*3 616.92*	*1.4*	*5 063.69*		3.97
		01.7.10.17-0141	*Пемза*	*кг*	*2.64*		*0.167904*	*2 507.62*	*1.4*	*3 510.67*		1.32
		01.7.17.11-0011	*Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25*	*м2*	*0.8*		*0.05088*	*531.44*	*1.4*	*744.02*		589.46
		14.1.03.01-0001	*Клей сухой на основе карбоксиметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2*	*кг*	*1.43*		*0.090948*	*93.01*	*1.42*	*132.07*		37.86
		14.3.02.01	*Краска водоэмульсионная*	*т*	*0.063*		*0.0040068*			*0.00*		12.01
		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0051*		*0.0003244*	*25 237.94*	*1.68*	*42 399.74*		*13.75*
			Итого прямые затраты									1 093.67
5.1	5.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.0566997		0.0036061	64 105.10	1.86	119 235.49		429.28
			*Количество=(0.0566997*0.0636) = 0.0036061*									
5.2	5.2	14 5 07.04-0101	Паста колерная	кг	6.3		0.40068	337.99	1.21	408.97		163.87
			*Количество=(6.3*0.0636) = 0.40068*									
			ФОТ									437.65
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					393.89
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					192.02
			Всего по позиции									
6	6	**ГЭСНр 62-03-005-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза**	**100 м2**	**0.011**	**1**	**0.011**			**35 800.79**		**2 276.93**
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.8151			0		
		1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	74.1		0.8151			334.60		272.73
		2	ЭМ									272.73
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00011					0.07
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.00011			680.88		0.04
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.00011			396.79		0.07
		4	М									0.04
		01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	*кг*	*0.1*		*0.0011*			*91.70*		7.29
												0.10

		14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	кг	16.1		0.1771			0.00		
		14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	т	0.0089		0.0000979	60 697.21	1.21	73 443.62		7.19
			Итого прямые затраты									
6.1	6.1	14.4.04 08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.0001771	80 322.25	1.29	103 615.70		280.13
			*Количество=(0.0161*0.011) = 0.0001771*									18.35
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					272.77
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					245.49
			Всего по позиции									125.47
7	7	**ГЭСНр 62-03-006-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза**	**100 м2**	**0,0192**	**1**	**0,0192**			**60 858.18**		**669.44**
			1 ОТ (ЗТ)							**0**		
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	63.4		1.21728					**439.74**
			2 ЭМ	чел.-ч			1.21728			361.25		439.74
			ОТм (ЗТм)									**0.13**
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0.000192					**0.08**
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.01		0.000192			680.88		0.13
			4 М	чел.-ч	0.01		0.000192			396.79		0.08
		01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	кг	0.1		0.00192			91.70		**12.31**
		14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	кг	16.1		0.30912			0.00		0.18
		14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	т	0.0086		0.0001651	60 697.21	1.21	73 443.62		12.13
			Итого прямые затраты									
7.1	7.1	14.4.04 08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.016099		0.0003091	80 322.25	1.29	103 615.70		**452.26**
			*Количество=(0.016099*0.0192) = 0.0003091*									32.03
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					439.82
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					395.84
			Всего по позиции									202.32
8	8	**ГЭСНр 62-03-002-02**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (с одной стороны)**	**100 м2**	**0.014**	**1**	**0,014**			**56 377.60**		**1 082.45**
			1 ОТ (ЗТ)							**0**		
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	18.2		0.2548					**92.05**
			2 ЭМ	чел.-ч			0.2548			361.25		92.05
			ОТм (ЗТм)									**0.10**
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч			0.00014					**0.06**
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.01		0.00014			680.88		0.10
			4 М	чел.-ч	0.01		0.00014			396.79		0.06
		01.7.20.08-0051	*Ветошь хлопчатобумажная цветная*	кг	0.1		0.0014			91.70		**9.38**
		14.4.02.04	*Краски масляные готовые к применению для наружных работ*	кг	16.1		0.2254			0.00		0.13
		14.5.05.01-0012	*Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям*	т	0.009		0.000126	60 697.21	1.21	73 443.62		9.25
			Итого прямые затраты									
8.1	8.1	14.4.04 08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.0002254	80 322.25	1.29	103 615.70		**101.59**
			*Количество=(0.0161*0.014) = 0.0002254*									23.35
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					92.11
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					82.90
			Всего по позиции									42.37
9	9	**ГЭСНр 62-01-016-04**	**Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 10% (стенки мусоропровода)**	**100 м2**	**0.1055**	**1**	**0.1055**			**17 872.14**		**250.21**
			1 ОТ (ЗТ)							**0**		
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	18.9		1.99395					**711.46**
			2 ЭМ	чел.-ч			1.99395			356.81		711.46
			ОТм (ЗТм)									**4.95**
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.01688					**6.23**
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.01055	37.32	1.63	60.83		0.64
							0.01055			352.37		3.72

		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00633			680.88		4.31
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00633			396.79		2.51
		4	М									1 093.20
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.34		0.03587	35.71	0.85	30.35		1.09
		01.7.07.08-0003	Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	2.4		0.2532	18.59	1.4	26.03		6.59
		01.7.08.04-0003	Мел природный молотый	т	0.0041		0.0004326	3 616.92	1.4	5 063.69		2.19
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	2.64		0.27852	2 507.62	1.4	3 510.67		977.79
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0.8		0.0844	531.44	1.4	744.02		62.80
		14.1.03.01-0001	Клей сухой на основе карбоксилметилцеллюлозы для всех типов обоев, расход 0,004 кг/м2	кг	1.43		0.150865	93.01	1.42	132.07		19.92
		14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0.063		0.0066465			0.00		
		14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0.0051		0.0005381	25 237.94	1.68	42 399.74		22.82
			Итого прямые затраты									**1 815.84**
9.1	9.1	14.3.02.01-0381	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-201	т	0.063		0.0066465	64 105.10	1.86	119 235.49		792.50
			*Количество=(0.063*0.1055) = 0.0066465*									
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					717.69
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					645.92
			Всего по позиции									330.14
10	**10**	**ГЭСНр 62-03-004-05**	**Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (клапаны)**	**100 м2**	**0.03**	**1**	**0.03**			**33 975.36**		**3 584.40**
										0		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.6225					**222.11**
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	20.75		0.6225			356.81		222.11
		2	ЭМ									**0.23**
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.0003					**0.12**
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0.1		0.003	6.62	1.57	10.39		0.03
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.0003			680.88		0.20
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.01		0.0003			396.79		0.12
		4	М									**21.87**
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0.1		0.003			91.70		0.28
		14.4.02.04	Краски масляные готовые к применению для наружных работ	кг	16.1		0.483			0.00		
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0098		0.000294	60 697.21	1.21	73 443.62		21.59
			Итого прямые затраты									**244.33**
10.1	10.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0161		0.000483	80 322.25	1.29	103 615.70		50.05
			*Количество=(0.0161*0.03) = 0.000483*									
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					222.23
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					200.01
			Всего по позиции									102.23
11	**11**	**ГЭСНр 62-01-011-04**	**Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (полосы по периметру пола)**	**100 м2**	**0.022**	**1**	**0.022**			**19 887.33**		**596.62**
										0		
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.5566					**198.60**
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	25.3		0.5566			356.81		198.60
		2	ЭМ									**1.03**
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0.00352					**1.30**
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1		0.0022	37.32	1.63	60.83		0.13
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0.1		0.0022			352.37		0.78
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.06		0.00132			680.88		0.90
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.06		0.00132			396.79		0.52
		4	М									**165.00**
		01.7.10.17-0141	Пемза	кг	1.44		0.03168	2 507.62	1.4	3 510.67		111.22
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1.1		0.0242	531.44	1.4	744.02		18.01
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0.18		0.00396			91.70		0.36
		14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	16.7		0.3674			0.00		
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.0024		0.0000528	60 697.21	1.21	73 443.62		3.88

		14.5.11.01-0001	*Шпатлевка клеевая*	*т*	*0.0338*		*0.0007436*	25 237.94	1.68	*42 399.74*		*31.53*
			Итого прямые затраты									
11.1	11.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0167		0.0003674	80 322.25	1.29	103 615.70		365.93
			*Количество=(0.0167*0.022) = 0.0003674*									38.07
			ФОТ									
		Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90					199.90
		Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46					179.91
			Всего по позиции									91.95
12	12	**ГЭСН 15-04-047-13**	**Декоративная отделка поверхностей - набивка фриза по трафарету: масляная (нумерация этажей и квартир)**	**100 м2**	**0.005**	**1**	**0.005**			**30 720.91**		**675.86**
			1 ОТ (ЗТ)							**0**		
		1-100-43	Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	240		1.2					**497.46**
			2 ЭМ				1.2			414.55		497.46
			ОТм (ЗТм)									**0.07**
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч			0.00015					**0.06**
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	маш.-ч	0.01		0.00005	37.32	1.63	60.83		0.00
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.01		0.00005			352.37		0.02
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	маш.-ч	0.02		0.0001			680.88		0.07
			4 М	чел.-ч	0.02		0.0001			396.79		0.04
		14.4.02.04	*Краски для внутренних работ масляные готовые к применению*	*кг*	*7.2*		*0.036*			*0.00*		**5.89**
		14.5.05.02-0001	*Олифа натуральная*	*кг*	*7.3*		*0.0365*	133.31	1.21	*161.31*		*5.89*
			Итого прямые затраты									**503.48**
12.1	12.1	14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0.0072		3.6E-5	80 322.25	1.29	103 615.70		3.73
			*Количество=(0.0072*0.005) = 3.6E-5*									
			ФОТ									497.52
		Пр/812-015.0-1	НР (Отделочные работы)	%	100		100					497.52
		Пр/774-015.0	СП (Отделочные работы)	%	49		49					243.78
			Всего по позиции									**1 248.51**
			Итого по разделу 1. Ремонтные работы							**249 702.00**		
			Итого прямые затраты по разделу									90 992.60
			в том числе									
			- оплата труда (ОТ)									26 556.80
			- эксплуатация машин и механизмов									161.00
			- оплата труда машинистов (ОТм)									202.13
			- материальные ресурсы									64 072.67
			Итого ФОТ (справочно)									26 758.93
			Итого накладные расходы									24 132.79
			Итого сметная прибыль									**127 449.42**
			Итого по разделу									
			Справочно									
			затраты труда рабочих				74.25199					
			затраты труда машинистов				0.547692					
			ВСЕГО по смете									
			Итого по всем разделам									**127 449.42**
			ВСЕГО строительные работы									**127 449.42**
			в том числе									
			всего прямые затраты									90 992.60
			в том числе									
			- оплата труда (ОТ)									26 556.80
			- эксплуатация машин и механизмов									161.00
			- оплата труда машинистов (ОТм)									202.13
			- материальные ресурсы									64 072.67
			всего ФОТ (справочно)									26 758.93
			всего накладные расходы									24 132.79
			всего сметная прибыль									12 324.03
			ИТОГО									**127 449.42**
			Расчет НДС при УСН (общий)									**14 131.41**
			Всего по акту									**141 580.83**
			в том числе									
			Всего прямые затраты									90 992.60
			в том числе									

- оплата труда рабочих (ОТ)		26 556.80
- эксплуатация машин и механизмов		161.00
- оплата труда машинистов (ОТм)		202.13
- материальные ресурсы		64 072.67
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки		64 072.67
Всего ФОТ (справочно)		26 758.93
Всего накладные расходы		24 132.79
Всего сметная прибыль		12 324.03
Справочно		
затраты труда рабочих	74.25199	
затраты труда машинистов	0.547692	

Составил: _____ / Крылов С.Г. /
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: председатель _____ Бурова Ф.Ф.
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Сдал: _____ (Крылов С.Г.)
должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял: _____ Бурова Ф.Ф.
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

"Репино"

Член правления дт Дубова №39 Крылова С.В.
Энергетик Пирогов Н.Г.
Мастер Асанова Э.Ф.