

## Договор № 6/9/20

г. Ульяновск

«06» сентября 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ЭКО ГРУПП" (ООО «ЭКО ГРУПП», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Филиппова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Репино» (ТСН «Репино»), в лице председателя правления Мустафина Ирэка Гарифовича, действующее на основании Устава именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны (в дальнейшем именуется также "Стороны" и "Сторона"), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ своими силами и средствами и надлежащим качеством и в сроки, предусмотренные п. 1.2. настоящего Договора, по текущему ремонту мягкой кровли жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина: дом № 47 (ремонт кровли 4 подъезд); (далее по тексту Объект) в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять выполненные работы и оплатить в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

1.2. Срок выполнения Работы 60 календарных дней с момента заключения настоящего Договора сторонами. В случае, если проведению Работ не будут удовлетворять, по технологии кровельных работ, погодные условия, срок выполнения Работы будет увеличен на соответствующее количество календарных дней.

### 2. Цена Договора порядок расчетов.

2.1. Цена Договора 311 880 (триста одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят ) рублей 98 копейки (без НДС). НДС не предусмотрен.

2.1.1. Цена Договора включает все затраты Подрядчика (доставку рабочих, инструментов, вывоза мусора, заработную плату, командировочные расходы, а также затраты на уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей, и другие затраты) связанные с текущим ремонтом мягкой кровли.

2.1.2. Цена договора включает расходы на приобретение материалов для ремонта мягкой кровли.

2.2. Оплата работ по Договору производится в следующем порядке:

50% от стоимости Договора т.е. 155 940 (сто пятьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей 49 копеек ( без НДС) на расчетный счет Подрядчика в течении 5 (пяти) дней после подписания Договора.

Окончательный расчет в размере т.е. 155 940 (сто пятьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей 49 копеек (без НДС) после фактического завершения работ и подписании актов по форме КС-2, форме КС-3.

### 3. Обязанности сторон

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Обеспечивать производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

3.1.2. Выполнить работы в срок, указанные в пункте 1.2 настоящего Договора.

3.1.3. Обеспечить выполнение работ на своем оборудовании, своими инструментами и своими силами.

3.1.4. Обеспечивать своих сотрудников в период выполнения работ инвентарными бытовыми помещениями.

3.1.5. Представлять отчет в пятидневный срок о ходе выполнения работ, в случае, если он будет затребован Заказчиком.

3.1.6. Вывезти в трехдневный срок со дня приемки работ Заказчиком, принадлежащее подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты и материалы.

3.1.7. По окончании работ передать их результаты Заказчику, уведомив его письменно (по факсу, телеграммой).

3.1.8. В течение календарных 45 дней безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

3.1.9. Подрядчик обязан немедленно информировать Заказчика в том случае, если соблюдение им указаний Заказчика грозит годности или прочности выполняемой Работы.

3.1.10. Обеспечить безопасность Работ.

3.1.11. Ответственность за соблюдение мероприятий по охране труда и техники безопасности при производстве работ несет Подрядчик.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения Работы, включающие в себя:

- свободный доступ к участку ремонта;

- место для складирования и хранения строительных материалов и конструкций, необходимых для проведения работ по Договору.

3.2.2. Принять выполненные Работы, если они удовлетворяют требованиям, на основании подписанного акта по форме КС-2, форма КС-3.

3.3. Оплатить Работы в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора.

#### **4. Гарантии качества**

4.1. Подрядчик гарантирует возможность бесперебойной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока. Гарантийный срок – 3 года.

4.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если Заказчик докажет, что они произошли вследствие правильной эксплуатации объекта, т.е. не по вине Заказчика.

4.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, ведущих к потере прочности, устойчивости, надежности объекта, Заказчик должен выставить требование Подрядчику об устранении недостатков в десятидневный срок с момента обнаружения недостатков.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. При нарушении сроков выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,01 % от стоимости настоящего Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.2. При нарушении сроков оплаты Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере одной трехсотой, действующей на момент уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5.3. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от принятых на себя обязательств или устранения нарушений.

5.4. За ущерб причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик.

5.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет Подрядчик.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполнения работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

#### **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. При не достижении взаимоприемлемого решения указанные споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города Ульяновска.

#### **7. Изменение и расторжения договора**

7.1. Расторжение Договора допускается исключительно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

#### **8. Прочие условия**

8.1. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон.

#### **9. Срок действия договора**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до "31" декабря

2020 г.

9.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение условий Договора, допущенных в период срока его действия, и не снимает со сторон обязательств по окончательным расчетам.

## 10. Юридические адреса, банковские реквизиты сторон на момент подписания договора

### 10.1. Заказчик

ТСН «Репино»  
ИНН 7325062796 КПП 732501001  
432030, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49, 223  
р/сч 40703810665000000103 в  
Ульяновском РФ ПАО «Россельхозбанк» г. Ульяновск  
к/сч 30101810200000000897 БИК 047308897  
ОГРН 1067325052849  
тел: 67-19-58

### 10.2. Подрядчик:

ООО «ЭКО ГРУПП»  
432047, Ульяновская обл., г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Фасадная, дом 32  
тел: (9510) 92-00-03,  
ИНН/КПП 7326045024/732601001  
р/сч 40702810569000021423 в  
Ульяновском отделении № 8588 ПАО Сбербанк  
г. Ульяновск БИК 047308602  
ОГРН 1137326002351  
к/сч 30101810000000000602

Подписи сторон:

Заказчик

Председатель правления ТСН «Репино»



Мустафин И.Г.

Подрядчик

Директор ООО «ЭКО ГРУПП»



Филиппов С.М.

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «ЭКО ГРУПП»  
Филиппов С.М.

Председатель правления ТСН «Репино»  
Мустафин И.Г.

«06» сентября 2020 г.

«06» сентября 2020 г.

Текущий ремонт мягкой кровли жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, д.47 (4 подъезд - 350м2)  
*(наименование и трюки)*

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**  
**«Ремонт кровли»**

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.  
Пересчет в текущие цены: кв. 2020г.

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 311 880,98 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 220,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 38 954,00 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр тр единич всего	инд
				всего зарплата	экс. маш. ЗП маш	мате- риалы	всего	зарплата	экс. маш. ЗП маш	мате- риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Кровля</b>												
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов [Индекс по типу "46-04-008-01"; (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=4,03)]	1,24 100 м2 покрытия	2219,33 2098,51	120,82 0,00	0,00	2752	2602	150 0	0	14,38 17,83	129
2	ТЕР46-04-011-12	Разборка стяжек цементных и бетонных толщиной 25 мм [Индекс по типу "46-04-011-12"; (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=8,03)]	1,24 100 м2 покрытия	8309,43 4613,70	3695,73 1050,19	0,00	10304	5721	4583 1302	0	28,54 35,39	130
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (разуклонка) [МР 8,7,1; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-017-01"; (Кз=18,71;]	1,24 100 м2 стяжки	11784,53 5060,25	1859,55 511,25	4864,73	14613	6275	2306 634	6032	31,30 38,82	100,131

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Кзм=18,71; Кэм=6,9; Км=5,93; Ком=5,93))										
4	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 [общей толщиной 25мм, +10мм. (Кз=10; Кэм=10; Кзм=10; Км=10; Ком=10; Коб=10); МР 8.7.1 (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-017-02": (Кз=18,71; Кэм=18,71; Кзм=7,2; Км=6,02; Ком=6,02)]	1,24 100 м2 стяжки	5284,73 1859,03	266,40 79,52	3159,30	6553	2305	330 99	3918	1,15 1,43	101, 100, 132
5	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной [МР 8.7.1 (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-016-02": (Кз=18,71; Кэм=18,71; Кзм=9,9; Км=5,23; Ком=5,23)]	1,24 100 м2 кровли	1033,16 526,51	41,70 0,00	464,95	1281	653	52 0	576	3,22 3,99	100, 133
6	101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ [Индекс по типу "С101-1780": (Км=5,23; Ком=5,23)]	-0,0558 т	10331,66 0,00	0,00 0,00	10331,66	-577	0	0 0	-577	0,00 0,00	134
7	113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (расход 0,28кг/м2) [Индекс по типу "С113-2221": (Км=6,77; Ком=6,77)]	0,0347 т	77014,23 0,00	0,00 0,00	77014,23	2672	0	0 0	2672	0,00 0,00	135
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в	3,5 100 м2 кровли	44484,20 2904,30	336,66 63,15	41243,24	155695	10165	1178 221	144352	16,51 57,80	100, 136

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		два слоя [MP 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-002-09": (Кз=18,71, Кзм=18,71, Кэм=6,2; Км=6,44; Ком=6,44)]										
9	101-1961	Изопласт К ЭКП-4.5 [Индекс по типу "С101-1961": (Км=6,42; Ком=6,42)]	-399 м2	186,44 0,00	0,00 0,00	186,44	-74390	0	0 0	-74390	0,00 0,00	137
10	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0 [Индекс по типу "С101-1962": (Км=6,42; Ком=6,42)]	-406 м2	161,59 0,00	0,00 0,00	161,59	-65606	0	0 0	-65606	0,00 0,00	138
11	101-3358	Унифлекс ТКП [Индекс по типу "С101-3358": (Км=7,26; Ком=7,26)]	399 м2	160,45 0,00	0,00 0,00	160,45	64020	0	0 0	64020	0,00 0,00	139
12	101-4249	Унифлекс ТПП [Индекс по типу "С101-4249": (Км=6,43; Ком=6,43)]	406 м2	138,57 0,00	0,00 0,00	138,57	56259	0	0 0	56259	0,00 0,00	140
13	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком [MP 8.7.1: (Кз=1,15, Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-004-05": (Кз=18,71, Кзм=18,71, Кэм=7,15; Км=6,02; Ком=6,02)]	0,8 100 м примыка ний	63770,98 10312,64	859,07 211,66	52599,27	51017	8250	687 169	42080	60,04 48,03	100 151
14	101-1755	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм [Индекс по типу "С101-1755": (Км=7,71; Ком=7,71)]	-0,0104 т	34686,36 0,00	0,00 0,00	34686,36	-361	0	0 0	-361	0,00 0,00	152
15	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм [Индекс по типу "С101-1875": (Км=5,09; Ком=5,09)]	-0,16 т	56328,38 0,00	0,00 0,00	56328,38	-9013	0	0 0	-9013	0,00 0,00	153
16	101-1961	Изопласт К	-151,2	186,44	0,00	186,44	-28190	0	0	-28190	0,00	137

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ЭКП-4,5. [Индекс по типу "С101-1961": (Км=6,42; Ком=6,42)]	м2	0,00	0,00				0		0,00	
17	101-3358	Унифлекс ТКП [Индекс по типу "С101-3358": (Км=7,26; Ком=7,26)]	75,6 м2	160,45 0,00	0,00 0,00	160,45	12130	0	0 0	12130	0,00 0,00	139
18	101-4249	Унифлекс ТПП [Индекс по типу "С101-4249": (Км=6,43; Ком=6,43)]	75,6 м2	138,57 0,00	0,00 0,00	138,57	10476	0	0 0	10476	0,00 0,00	140
19	цена поставщика	Планка прижимная 20*50*20 Цена=75/1,2*1,0 021*1,02	80 м	63,83 0,00	0,00 0,00	63,83	5106	0	0 0	5106	0,00 0,00	
20	ТЕР46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2. [Индекс по типу "46-03-011-01": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=8,03)]	0,8 100 м борозд	5375,39 2686,38	2689,01 764,12	0,00	4300	2149	2151 611	0	15,64 12,51	142
21	ТЕРр65-6-23	Снятие и установка водосточных воронок [Индекс по типу "р65-06-23": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=9,93; Км=8,4; Ком=8,4)]	0,01 100 приборов	290305,81 83390,47	631,25 139,02	206284,09	2903	834	6 1	2063	491,40 4,91	145
22	301-1525	Воронка водосточная, чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей [Индекс по типу "С301-1525" (Км=8,44; Ком=8,44)]	-1 компл.	2054,72 0,00	0,00 0,00	2054,72	-2055	0	0 0	-2055	0,00 0,00	146
23	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Индекс по типу "пг01-01-01-041" (Км=10,4; Ком=10,4)]	6 1 т груза	443,04 0,00	0,00 0,00	443,04	2658	0	0 0	2658	0,00 0,00	148
24	ТССЦпг03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Индекс по типу: "пг03-21-	6 1 т груза	124,70 0,00	0,00 0,00	124,70	748	0	0 0	748	0,00 0,00	149

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01-015" (Км=8,69; Ком=8,69)]										
Итого по разделу							223295,00	38954,00	11443,00	172898,00		
В том числе основные материалы в базовых ценах							-29529,00		3037,00		-29529,00	220,71
Всего							223295,00	38954,00	11443,00	172898,00		
В том числе основные материалы в базовых ценах							-29529,00		3037,00		-29529,00	220,71

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			223 295,00
Накладные расходы (пп. 1, 2, 20)	0,63	110	8 582,81
Накладные расходы (пп. 3, 4, 5, 8, 13)	0,63	120	21 750,88
Накладные расходы (пп. 21)	0,7	103	602,04
Итого накладных расходов			30 935,72
Итого			254 230,73
Сметная прибыль (пп. 1, 2, 20)	0,765	70	6 632,17
Сметная прибыль (пп. 3, 4, 5, 8, 13)	0,765	65	14 306,38
Сметная прибыль (пп. 21)	0,9	60	450,90
Итого сметной прибыли			21 389,45
Итого			275 620,18
ИТОГО			275 620,18
Компенсация НДС от материалов (МАТ)*20%		20	34 579,60
Компенсация НДС от эксл. машин (ЭМ-ЗПМ)*20%		20	1 681,20
ВСЕГО			311 880,98

Составил



Проверил

---





**Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр по ценообразованию в строительстве»**

**ИНН/КПП 7325078323/732501001**

**ОГРН 1087325002577**

432017 г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 68

Тел/Факс. (8422) 71-05-05

От 23.11.2020 № 2514

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Положительное заключение**

**по итогам проверки сметной документации:**

**«Текущий ремонт мягкой кровли (подъезд 4). Многоквартирный жилой дом  
по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, д.47»**

**Заказчик: Председатель правления ТСН «Репино»**

Для проверки представлены:

1. Локальная смета № ЛС-1 «Текущий ремонт мягкой кровли (подъезд 4). Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, д.47» на сумму 312083 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате проверки сметной документации по объекту «Текущий ремонт мягкой кровли (подъезд 4). Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, д.47» установлено:

1. Объемы работ в смете соответствуют ведомости объемов работ.
2. Смета составлена базисно-индексным методом.  
Расценки в смете соответствуют расценкам сборников по новой сметно-нормативной базе ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.) по Ульяновской области, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.
3. Нормативы накладных расходов соответствуют МДС 81-33.2004 по определению величины накладных расходов в строительстве, утвержденным постановлением Госстроя России от 12 января 2004г. №6.
4. Нормативы сметной прибыли соответствуют МДС 81-25.2001 по определению сметной прибыли в строительстве, утвержденным постановлением Госстроя России от 28 февраля 2001г. №15 с учетом изменений по письму Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству № АП-5536/06 от 18.11.2004г., включенному в федеральный реестр сметных нормативов.
5. Для пересчета сметной стоимости в текущие цены применены расчетные индексы стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на 4 квартал 2020г., согласно

письму Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области №73-ИОГВ-08-01/3996вн от 07.10.2020г.

6. В локальной смете применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.6.7.1 Методических рекомендаций по применению ФЕР, ФЕРр, ФЕРм, ФЕРп, утвержденных приказом Минстроя России от 4 сентября 2019 г. № 519/пр.

8. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

#### **Вывод по результатам проверки сметной документации:**

Сметная документация по объекту «Текущий ремонт мягкой кровли (подъезд 4).Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, д.47» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Сметная документация проверена на соответствие средним сметным ценам и сметным нормативам, разработанным на основе принципа усреднения с минимизацией расхода всех необходимых ресурсов, учитывающих среднеотраслевой уровень строительного производства на принятую технику и технологию выполнения работ, а также усредненный расход материальных и трудовых ресурсов. При переводе сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен используются расчетные индексы стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ.

**Сметная стоимость по объекту «Текущий ремонт мягкой кровли (подъезд 4).Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, д.47» в текущих ценах 4 квартала 2020г. составила 312083 рублей ( Упрощенная система налогообложения).**

Директор  
ООО «Центр по ценообразованию  
в строительстве»



Козин П.А.

Инвестор	Форма	По ОКУД	Код
Заказчик	ТСН «Репино» г. Ульяновск ул. Репина, 49,223	По ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО «ЭКО ГРУПП» г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Фасадная, д.32	По ОКПО	
Стройка	Текущий ремонт мягкой кровли жилого дома по адресу:г. Ульяновск, ул.Репина, д. 47 (4 подъезд -350 м2)	По ОКПО	
Объект	Текущий ремонт мягкой кровли жилого дома по адресу:г. Ульяновск, ул.Репина, д. 47 (4 подъезд -350 м2)		
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		Номер	6/9/20
		Дата	06.09.2020
		Вид операции	

АКТ №	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	02.10.2020	с	по
			06.09.2020	02.10.2020

### О приемке выполненных работ

№	Обосно-вание	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр		
				всего	экс.маш.	мате-	всего	зарплата	экс.маш.	мате-	единич	инд
				зарплата	ЗП маш	риалы	ЗП маш	риалы	всего			
п/п	цен		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Кровля</b>												
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов [Индекс по типу "46-04-008-01": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=4,03)]	1,24 100 м2 покрытия	2219,33 2098,51	120,82 0,00	0,00	27 52	2602	150 0	0	14,38 17,83	129
2	ТЕР46-04-011-12	Разборка стяжек цементных и бетонных толщиной 25 мм [Индекс по типу "46-04-011-12": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=8,03)]	1,24 100 м2 покрытия	8309,43 4613,70	3695,73 1050,19	0,00	10 30 4	5721	4583 1302	0	28,54 35,39	130
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (разуклонка) [МР 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-017-01": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=6,9; Км=5,93; Ком=5,93)]	1,24 100 м2 стяжки	11784,53 5060,25	1859,55 511,25	4864,73	14 61 3	6275	2306 634	6032	31,30 38,82	100, 131
4	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 [общей толщиной 25мм, +10мм: (Кз=10; Кзм=10; Кэм=10; Км=10; Ком=10; Коб=10); МР 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-	1,24 100 м2 стяжки	5284,73 1859,03	266,40 79,52	3159,30	65 53	2305	330 99	3918	1,15 1,43	101, 100, 132

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		017-02": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=7,2; Км=6,02; Ком=6,02)]										
5	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной [МР 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-016-02": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=9,9; Км=5,23; Ком=5,23)]	1,24 100 м2 кровли	1033,16 526,51	41,70 0,00	464,95 81	12	653	52 0	576	3,22 3,99	100,133
6	101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ [Индекс по типу "С101-1780": (Км=5,23; Ком=5,23)]	-0,0558 Т	10331,66 0,00	0,00 0,00	10331,66	- 57 7	0	0 0	-577	0,00 0,00	134
7	113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (расход 0,28кг/м2) [Индекс по типу "С113-2221": (Км=6,77; Ком=6,77)]	0,0347 Т	77014,23 0,00	0,00 0,00	77014,23	26 72	0	0 0	2672	0,00 0,00	135
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя [МР 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-002-09": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=6,2; Км=6,44; Ком=6,44)]	3,5 100 м2 кровли	44484,20 2904,30	336,66 63,15	41243,24	15 56 95	10165	1178 221	144352	16,51 57,80	100,136
9	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 [Индекс по типу "С101-1961": (Км=6,42; Ком=6,42)]	-399 м2	186,44 0,00	0,00 0,00	186,44	- 74 39 0	0	0 0	-74390	0,00 0,00	137
10	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0 [Индекс по типу "С101-1962": (Км=6,42; Ком=6,42)]	-406 м2	161,59 0,00	0,00 0,00	161,59	- 65 60 6	0	0 0	-65606	0,00 0,00	138
11	101-3358	Унифлекс ТКП [Индекс по типу "С101-3358": (Км=7,26; Ком=7,26)]	399 м2	160,45 0,00	0,00 0,00	160,45	64 02 0	0	0 0	64020	0,00 0,00	139
12	101-4249	Унифлекс ТПП [Индекс по типу "С101-4249": (Км=6,43; Ком=6,43)]	406 м2	138,57 0,00	0,00 0,00	138,57	56 25 9	0	0 0	56259	0,00 0,00	140
13	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком [МР 8.7.1: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Индекс по типу "12-01-004-05": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=7,15; Км=6,02; Ком=6,02)]	0,8 100 м примыканий	63770,98 10312,64	859,07 211,66	52599,27	51 01 7	8250	687 169	42080	60,04 48,03	100,151
14	101-1755	Сталь полосовая, марка стали Ст3сп	-0,0104 Т	34686,36 0,00	0,00 0,00	34686,36	- 36	0	0 0	-361	0,00 0,00	152

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм [Индекс по типу "С101-1755": (Км=7,71; Ком=7,71)]					1					
15	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм [Индекс по типу "С101-1875": (Км=5,09; Ком=5,09)]	-0,16 т	56328,38 0,00	0,00 0,00	56328,38	- 90 13	0	0 0	-9013	0,00 0,00	153
16	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 [Индекс по типу "С101-1961": (Км=6,42; Ком=6,42)]	-151,2 м2	186,44 0,00	0,00 0,00	186,44	- 28 19 0	0	0 0	-28190	0,00 0,00	137
17	101-3358	Унифлекс ТКП [Индекс по типу "С101-3358": (Км=7,26; Ком=7,26)]	75,6 м2	160,45 0,00	0,00 0,00	160,45	12 13 0	0	0 0	12130	0,00 0,00	139
18	101-4249	Унифлекс ТПП [Индекс по типу "С101-4249": (Км=6,43; Ком=6,43)]	75,6 м2	138,57 0,00	0,00 0,00	138,57	10 47 6	0	0 0	10476	0,00 0,00	140
19	цена поставщика	Планка прижимная 20*50*20 Цена=75/1,2*1,0021*1, 02	80 м	63,83 0,00	0,00 0,00	63,83	51 06	0	0 0	5106	0,00 0,00	
20	ТЕР46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 [Индекс по типу "46- 03-011-01": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=8,03)]	0,8 100 м борозд	5375,39 2686,38	2689,01 764,12	0,00	43 00	2149	2151 611	0	15,64 12,51	142
21	ТЕРр65-6-23	Снятие и установка водосточных воронок [Индекс по типу "р65- 06-23": (Кз=18,71; Кзм=18,71; Кэм=9,93; Ком=8,4; Ком=8,4)]	0,01 100 прибор ов	290305,81 83390,47	631,25 139,02	206284,09	29 03	834	6 1	2063	491,40 4,91	145
22	301-1525	Воронка водосточная чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей [Индекс по типу:"С301-1525": (Км=8,44; Ком=8,44)]	-1 компл.	2054,72 0,00	0,00 0,00	2054,72	- 20 55	0	0 0	-2055	0,00 0,00	146
23	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Индекс по типу "пг01- 01-01-041": (Км=10,4; Ком=10,4)]	6 1 т груза	443,04 0,00	0,00 0,00	443,04	26 58	0	0 0	2658	0,00 0,00	148
24	ТССЦпг03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Индекс по типу:"пг03- 21-01-015": (Км=8,69; Ком=8,69)]	6 1 т груза	124,70 0,00	0,00 0,00	124,70	74 8	0	0 0	748	0,00 0,00	149
Итого по разделу							223295,00	38954,00	11443,00 3037,00	172898,00		
В том числе основные материалы в базовых ценах							-29529,00			-29529,00		
Всего							223295,00	38954,00	11443,00 3037,00	172898,00		

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

В том числе основные материалы в базовых ценах -29529,00 -29529,00

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			223 295,00
Накладные расходы (пп. 1, 2, 20)	0,63	110	8 582,81
Накладные расходы (пп. 3, 4, 5, 8, 13)	0,63	120	21 750,88
Накладные расходы (пп. 21)	0,7	103	602,04
Итого накладных расходов			30 935,72
Итого			254 230,73
Сметная прибыль (пп. 1, 2, 20)	0,765	70	6 632,17
Сметная прибыль (пп. 3, 4, 5, 8, 13)	0,765	65	14 306,38
Сметная прибыль (пп. 21)	0,9	60	450,90
Итого сметной прибыли			21 389,45
Итого			275 620,18
ИТОГО			275 620,18
Компенсация НДС от материалов (МАТ)*20%		20	34 579,60
Компенсация НДС от экспл. машин (ЭМ-ЗПМ)*20%		20	1 681,20
ВСЕГО			311 880,98

Заказчик

Подрядчик



Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик (Генподрядчик) ТСН «Репино» г. Ульяновск  
 ул. Репина, 49,223  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЭКО ГРУПП» г.  
 Ульяновск, п. Пригородный, ул. Фасадная, д.32  
 Стройка: Текущий ремонт мягкой кровли жилого  
 дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, д. 47 (4  
 подъезд - 350 м2)  
 Объект: Текущий ремонт мягкой кровли жилого  
 дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, д. 47 (4  
 подъезд - 350 м2)

	КОД
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	Номер 6/9/20
	Дата 06.09.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.10.2020	06.09.2020	02.10.2020

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

N	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	В том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		311 880,98	311 880,98	311 880,98
	В том числе:				
	Текущий ремонт мягкой кровли жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, д. 47 (4 подъезд - 350 м2)				

Итого: 311 880,98  
 Сумма НДС: 0,00  
 Всего с учетом НДС: 311 880,98

Заказчик (застройщик, генподрядчик) \_\_\_\_\_

Подрядчик (субподрядчик) \_\_\_\_\_

