Приложение № 35  
к Требованиям к проведению  
энергетического обследования  
и его результатам

Рекомендуемый образец

**Энергетический паспорт, составленный на основании проектной документации**

Дом жилой. г. Ульяновск, ул.Репина-53

Класс энергетической эффективности

**С нормальный**

(определен согласно требованиям Приказа Минрегиона № 161 от.08.04.2011г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Параметры | Единица измерения | Значение параметра |
| 1. Параметры теплозащиты здания, строения, сооружения | | |
| 1.1. Требуемое сопротивление теплопередаче: |  |  |
| - наружных стен |  | 2,0 |
| - окон и балконных дверей |  | 0,6 |
| - покрытий, чердачных перекрытий |  | 3,2 |
| - перекрытий над проездами |  | 3,2 |
| - перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями |  | 2,8 |
| 1.2. Требуемый приведенный коэффициент теплопередачи здания, строения, сооружения |  | 0,62 |
| 1.3. Требуемая воздухопроницаемость: |  |  |
| - наружных стен (в том числе стыки) |  | 0,5 |
| - окон и балконных дверей (при разности давлений 10 Па) |  | 6,0 |
| - покрытий и перекрытий первого этажа |  | 0,5 |
| - входных дверей в квартиры |  | 1,5 |
| 1.4. Нормативная обобщенная воздухопроницаемость здания, строения, сооружения при разности давлений 10 Па |  | 1,73 |
| 2. Расчетные показатели и характеристики здания, строения, сооружения | | |
| 2.1. Объемно-планировочные показатели |  |  |
| 2.1.1. Строительный объем, всего | куб. м | 47850,0 |
| в том числе отапливаемой части | куб. м | 34817,9 |
| 2.1.2. Количество квартир (помещений) | шт. | 200 |
| 2.1.3. Расчетное количество жителей (работников) | чел. | 389 |
| 2.1.4. Площадь квартир, помещений (без летних помещений) | кв. м | 9496,86 |
| 2.1.5. Высота этажа (от пола до пола) | м | 2,64 |
| 2.1.6. Общая площадь наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания всего, в том числе: | кв. м | 9026,0 |
| - стен, включая окна, балконные и входные двери в здание | кв. м | 6388,27 |
| - окон и балконных дверей | кв. м | 1336 |
| - покрытий, чердачных перекрытий | кв. м | 1318,86 |
| - перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями, проездами и под эркерами, полов по грунту | кв. м | 1318,86 |
| 2.1.7. Отношение площади наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания к площади квартир (помещений) |  | 0,95 |
| 2.1.8. Отношение площади окон и балконных дверей к площади стен, включая окна и балконные двери |  | 0,21 |
| 2.2. Уровень теплозащиты наружных ограждающих конструкций |  |  |
| 2.2.1. Приведенное сопротивление теплопередаче: |  |  |
| - стен |  | 3,5 |
| - окон и балконных дверей |  | 0,55 |
| - покрытий, чердачных перекрытий |  | 4,76 |
| - перекрытий над подвалами и подпольями |  | 0,862 |
| - перекрытий над проездами и под эркерами |  | 1,2 |
| 2.2.2. Приведенный коэффициент теплопередачи здания |  | 0,66 |
| 2.2.3. Сопротивление воздухопроницанию наружных ограждающих конструкций при разности давлений 10 Па: |  |  |
| - стен (в том числе стыки) |  | 20 |
| - окон и балконных дверей |  | 1,67 |
| - перекрытия над техническим подпольем и подвалом |  | 20, |
| - входных дверей в квартиры |  | 6,7 |
| - стыков элементов стен |  | 20 |
| 2.2.4. Приведенная воздухопроницаемость ограждающих конструкций здания при разности давлений 10 Па |  | 0,13 |
| 2.3. Энергетические нагрузки здания |  |  |
| 2.3.1. Потребляемая мощность систем инженерного оборудования: |  |  |
| - отопления | кВт | 1303184,5 |
| - горячего водоснабжения | кВт | 667006,1 |
| - электроснабжения | кВт | 503370 |
| - других систем (каждой отдельно) | кВт | - |
| 2.3.2. Средние суточные расходы: |  |  |
| - природного газа | куб. м/сут. | - |
| - холодной воды | куб. м/сут. | 38,9 |
| - горячей воды | куб. м/сут. | 17,5 |
| 2.3.3. Удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади квартир (помещений): |  |  |
| - на отопление здания | Вт/кв. м | 26,9 |
| - в том числе на вентиляцию | Вт/кв. м | - |
| 2.3.4. Удельная тепловая характеристика |  | 176 |
| 2.4. Показатели эксплуатационной энергоемкости здания, строения, сооружения |  |  |
| 2.4.1. Годовые расходы конечных видов энергоносителей на здание (жилую часть здания), строение, сооружение: |  |  |
| - тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года | МДж/год | 4695050 |
| - тепловой энергии на горячее водоснабжение | МДж/год | 2403057 |
| - тепловой энергии других систем (раздельно) | МДж/год | - |
| - электрической энергии, всего, в том числе: |  | 503,370 |
| на общедомовое освещение |  | 4,1 |
| в квартирах (помещениях) |  | 228,410 |
| на силовое оборудование |  | 270,86 |
| на водоснабжение и канализацию |  | - |
| - природного газа | тыс. куб. м/год | - |
| 2.4.2. Удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей в расчете на 1 кв. м площади квартир (помещений): |  |  |
| - тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года | МДж/кв. м год | 494,38 |
| - тепловой энергии на горячее водоснабжение | МДж/кв. м год | 253,04 |
| - тепловой энергии других систем (раздельно) | МДж/кв. м год | - |
| - электрической энергии | /кв. м год | 53,0 |
| - природного газа | куб. м/кв. м год | - |
| 2.4.3. Удельная эксплуатационная энергоемкость здания (обобщенный показатель годового расхода топливно-энергетических ресурсов в расчете на 1 кв. м площади квартир, помещений) | кг у. т. /кв. м год | 31,21 |
| 2.4.4. Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии: |  |  |
| - на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение | (Гкал/кв.м.год) | 207,46  (0,18) |
| - максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя | % | -5,2 |
| - на отопление и вентиляцию |  | 32,3 |
| 2.4.5. Удельный расход электрической энергии на общедомовые нужды | /кв. м | 168,0 |
| 3. Сведения об оснащенности приборами учета | | |
| 3.1. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, оборудованных приборами учета, при централизованном снабжении: |  |  |
| - электрической энергии | шт. | 2 |
| - тепловой энергии | шт. | - |
| - газа | шт. | - |
| - воды | шт. | 1 |
| 3.2. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, необорудованных приборами учета, при централизованном снабжении: |  |  |
| - электрической энергии | шт. | - |
| - тепловой энергии | шт. | - |
| - газа | шт. | - |
| - воды | шт. | - |
| 3.3. Количество точек ввода электрической энергии, тепловой энергии, газа, воды, необорудованных приборами учета, при децентрализованном снабжении указанными ресурсами: |  |  |
| - электрической энергии | шт. | - |
| - тепловой энергии | шт. | - |
| - газа | шт. | - |
| - воды | шт. | - |
| 3.4. Оснащенность квартир (помещений) приборами учета потребляемых: |  |  |
| - электрической энергии | % | 100 |
| - тепловой энергии | % | - |
| - газа | % | - |
| - воды | % | 100 |

4. Характеристики наружных ограждающих конструкций (краткое описание)

4.1. Стены – ***из панелей***

4.2. Окна и балконные двери – ***деревянные, тройное остекление***

4.3. Перекрытие над техническим подпольем, подвалом – ***из сборных ж.б.плит***

4.4. Перекрытие над последним жилым этажом либо над "теплым" чердаком- ***из сборных ж.б. плит***

Дата составления энергетического паспорта

"20"апреля 2015г.

Подпись ответственного исполнителя:

Энергоаудитор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ю.А.Гордиенко/

М.П.

Подпись заказчика:

Председатель ТСЖ.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Г.Мустафин/

М.П.